

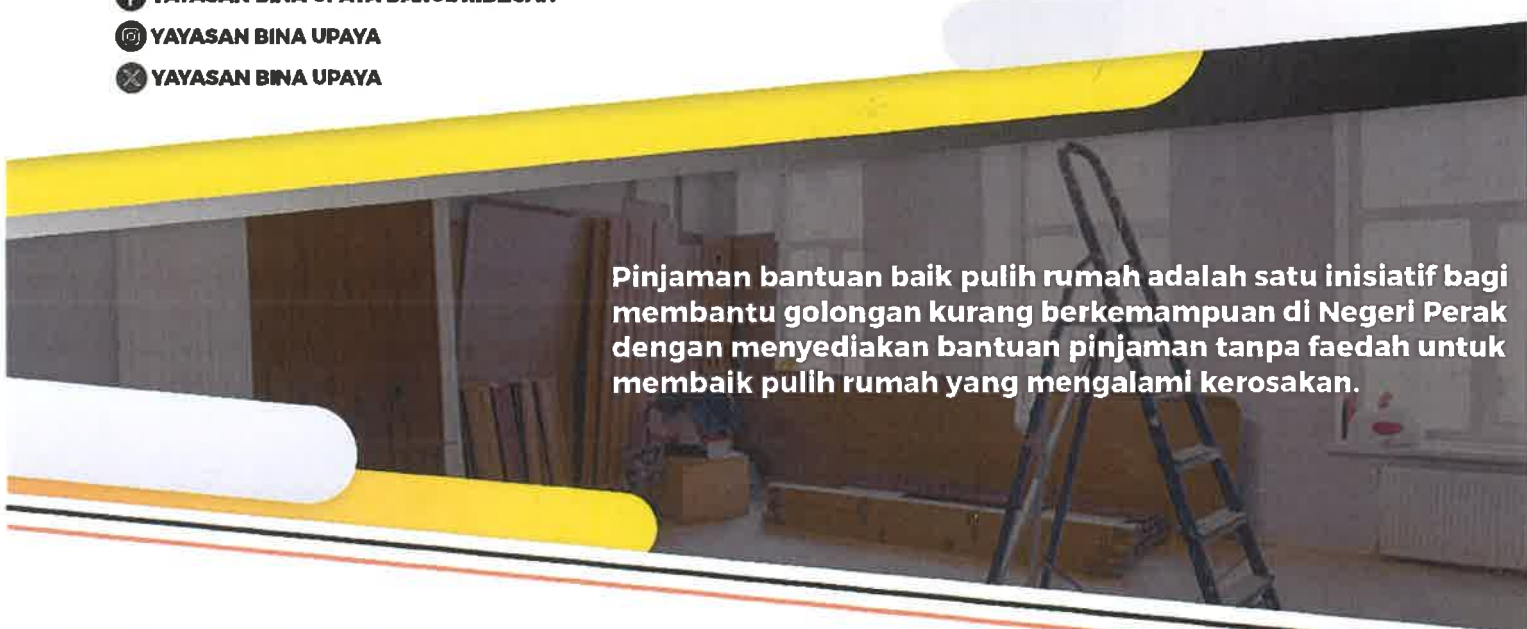


PROGRAM PINJAMAN BAIK PULIH RUMAH

YAYASAN BINA UPAYA DARUL RIDZUAN

YAYASAN BINA UPAYA

YAYASAN BINA UPAYA



Pinjaman bantuan baik pulih rumah adalah satu inisiatif bagi membantu golongan kurang berkemampuan di Negeri Perak dengan menyediakan bantuan pinjaman tanpa faedah untuk membaik pulih rumah yang mengalami kerosakan.

SYARAT PERMOHONAN

- Warganegara Malaysia.
 - Pemohon berumur 21 tahun hingga 50 tahun.
 - Pemohon hendaklah anak kelahiran negeri Perak atau telah bermastautin lebih 10 tahun di dalam Negeri Perak.
 - Pemohon dan pasangan hendaklah bukan penjawat awam atau pesara awam kerajaan.
 - Pemohon mempunyai pendapatan bulanan tidak melebihi RM5,000.
 - Status pemilikan rumah sendiri dan mempunyai geran asal.
 - Tidak pernah menerima sebarang bantuan baik pulih rumah dari mana-mana agensi lain kecuali terlibat dengan musibah akibat bencana alam.
 - Mempunyai rekod CTOS dan CCRIS yang baik dan tidak diishtiharkan muflis.
- Syarat kelayakan Penjamin adalah seperti berikut :
 - a. Berumur 21 tahun hingga 50 tahun;
 - b. Warganegara Malaysia
 - c. Mempunyai pendapatan tetap dan penyata pendapatan yang disahkan oleh majikan sahaja
 - d. Keutamaan kepada anak kelahiran negeri Perak atau telah bermastautin di negeri Perak melebihi 10 tahun
 - e. Mempunyai rekod CTOS dan CCRIS yang baik dan tidak berstatus muflis

"Program Ini adalah menyediakan kemudahan pinjaman kepada golongan sasar di Negeri Perak untuk membaik pulih rumah mereka yang mengalami kerosakan untuk mendapatkan tempat tinggal yang lebih selesa dan selamat."

Sekiranya berminat boleh hadir ke YAYASAN BINA UPAYA DARUL RIDZUAN (YBUDR) untuk dapatkan borang secara percuma. Sebarang pertanyaan sila hubungi kami di talian 05-255 5945 / 5946



YAYASAN BINA UPAYA DARUL RIDZUAN
BORANG PERMOHONAN PEMBIAYAAN PINJAMAN
BAIK PULIH RUMAH

SYARAT – SYARAT ASAS KELAYAKAN PERMOHONAN PINJAMAN

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Warganegara Malaysia dan sudah berkahwin | ☐ |
| 2. Pemohon berumur 21 tahun hingga 50 tahun | ☐ |
| 3. Bukan kakitangan Kerajaan atau pesara Kerajaan (termasuk pasangan) | ☐ |
| 4. Mempunyai pendapatan tetap (tidak melebihi RM5,000.00 bulanan) dan penyata pendapatan yang disahkan (cop dan tandatangan) oleh majikan sahaja | ☐ |
| 5. Keutamaan kepada anak kelahiran negeri Perak atau telah bermastautin di negeri Perak melebihi 10 tahun | ☐ |
| 6. Pemilikan rumah sendiri dan mempunyai geran asal sahaja | ☐ |
| 7. Jenis rumah pemohon hanya melibatkan jenis perumahan sesebuah rumah sahaja | ☐ |
| 8. Tidak menerima bantuan baik pulih rumah dari mana-mana agensi lain kecuali terlibat dengan musibah | ☐ |
| 9. Mempunyai rekod CTOS dan CCRIS yang baik untuk pemohon | ☐ |
| 10. Syarat kelayakan Penjamin adalah seperti berikut :- | |
| a) Berumur 21 tahun hingga 50 tahun; | ☐ |
| b) Warganegara Malaysia | ☐ |
| c) Mempunyai pendapatan tetap dan penyata pendapatan yang disahkan oleh majikan sahaja | ☐ |
| d) Keutamaan kepada anak kelahiran negeri Perak atau telah bermastautin di negeri Perak melebihi 10 tahun | ☐ |
| e) Mempunyai rekod CTOS dan CCRIS yang baik dan tidak berstatus muflis | ☐ |

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Borang permohonan pinjaman baik pulih rumah | ☐ |
| 2. Salinan kad pengenalan (pemohon dan tanggungan) | ☐ |
| 3. Salinan bil air atau api rumah bagi pemohon | ☐ |
| 4. Penyata bank persendirian terkini untuk 3 bulan bagi pemohon | ☐ |
| 5. Penyata gaji 3 bulan terkini (disahkan oleh majikan sahaja) bagi pemohon | ☐ |
| 6. Salinan hakmilik atau bukti pembelian rumah bagi pemohon | ☐ |
| 7. Gambar setiap sisi bahagian kerosakan rumah yang ingin dibaik pulih | ☐ |
| 8. Pelan lokasi rumah yang dibaik pulih | ☐ |
| 9. Salinan kad pengenalan – Penjamin | ☐ |
| 10. Salinan bil air atau api (kediaman tetap) - Penjamin | ☐ |
| 11. Penyata gaji 3 bulan terkini (disahkan oleh majikan sahaja) – Penjamin | ☐ |

***SEBARANG KEPUTUSAN DARIPADA YAYASAN BINA UPAYA DARUL RIDZUAN ADALAH MUKTAMAD**

BAHAGIAN A – MAKLUMAT PEMOHON

Nama Seperti di dalam Kad Pengenalan :

No. K /P : Umur : Tahun

No. Telefon : (Rumah) : (Bimbit) Jantina :

Agama : Bangsa :

Alamat Rumah :

Daerah : Parlimen : Dun :

Taraf Perkahwinan : Bilangan Isi Rumah : orang

Pekerjaan : Pendapatan Kasar : RM

Taraf Kediaman : ☐ Milik Sendiri ☐ Milik Keluarga Tempoh Menetap : Tahun

Tahap Fizikal : Sempurna / OKU (nyatakan) :

Tahap Kesihatan : Sihat / Sakit (nyatakan) :

Adakah Anda Penerima Bantuan? ☐ YA ☐ TIDAK

Sekiranya YA, nyatakan : Agensi : RM

Pinjaman Semasa : Agensi : RM

: Agensi : RM

BAHAGIAN B – BUTIRAN PASANGAN / WARIS TERDEKAT

Nama Seperti di dalam Kad Pengenalan :

No. K /P : Umur : Tahun

No. Telefon : (Rumah) : (Bimbit) Jantina :

Bangsa : Agama :

Alamat Tetap :

Daerah :

Parlimen :

Dun :

Hubungan : Taraf Perkahwinan :

Pekerjaan : Pendapatan Kasar : RM

BAHAGIAN C – BUTIRAN TANGGUNGAN

Jumlah tanggungan (Tidak termasuk Pemohon / Pasangan / Anak yang sudah bekerja) Orang

Sila isi ruang tanggungan dibawah.

Bil	Nama	No. K/P	Umur	Hubungan	Status (Rujuk Nota)	Sihat / Sakit / OKU	Tandakan (/) Jika tinggal bersama
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

Nota : (SK) Sekolah Kebangsaan (SM) Sekolah Menengah (TS) Tidak Bersekolah
 (IPT) Institusi Pengajian Tinggi (TB) Tidak Bekerja (SR) Suri Rumah
 (Sekiranya ruangan ini tidak mencukupi, sila kemukakan lampiran tambahan)

BAHAGIAN D – BUTIRAN HAK MILIK TANAH

Daerah : Parlimen : Dun :

No Hak Milik : No Lot / PT : Keluasan :

BAHAGIAN E – BUTIRAN PEMILIK TANAH

Nama Seperti di dalam Kad Pengenalan :

No. K / P : Umur : Tahun

No. Telefon : (Rumah) : (Bimbit) Jantina :

Bangsa : Agama : Hubungan :

Alamat Tetap :

.....

Daerah : Parlimen : Dun :

BAHAGIAN F – BAHAGIAN KEROSAKAN RUMAH

Bil	PERKARA	JENIS STRUKTUR	CATATAN (*Nyatakan Kerosakan)
1	Bumbung	Atap	
		Kekuda (Roof Trusses)	
		Rasuk (Roof Beam)	
		Perabung	
		Batten	
		Silling	
2	Dinding	Kayu	
		Batu-Bata	
3	Tiang	Kayu	
		Kontrit	
4	Tingkap	Bingkai	
		Cermin	
5	Pintu	Bingkai	
		Set Pintu	
6	Lantai	Kayu	
		Rasuk Lantai (Floor Beam)	
		Kontrit	
7	Lain-Lain	Bilik Air	
		Tandas	
		Longkang Rumah	
		Tambahan Bilik Bagi Tujuan Rawatan Orang Sakit	

BAHAGIAN G – MAKLUMAT PENJAMIN

Nama Seperti di dalam Kad Pengenalan :

No. K/P : Bangsa : Agama :

No. Telefon : (Rumah) : (Bimbit) Hubungan :

Alamat Kediaman :

Alamat Majikan :

No. Tel. Majikan:

Pekerjaan : Pendapatan Kasar : RM

BAHAGIAN H – PENGESAHAN PEMOHON

☐ Saya dengan ini mengesahkan segala maklumat yang dinyatakan didalam borang ini adalah BENAR dan LENGKAP. Sekiranya terdapat sebarang PENIPUAN dan maklumat PALSU, maka permohonan saya ini akan terbatal dengan sendirinya.

☐ Saya juga mengesahkan bahawa saya bukan seorang yang bankrap.

.....
(Tandatangan Pemohon)

No. Kad Pengenalan :

Tarikh :

BAHAGIAN I – PERAKUAN DAN PENGESAHAN PENGHULU/MJPK/ADUN

Nama :

No. K /P : No. Telefon :

Parlimen : Daerah :

Dun : Mukim :

.....
(Tandatangan)

.....
(Cop Rasmi)

.....
(Tarikh)

**Borang ini boleh dihantar melalui *walk-in* / pos bersama-sama dokumen yang telah disahkan ke alamat

Yayasan Bina Upaya Darul Ridzuan

(Tingkat 2, D-2-1, Greentown Square, Jalan Dato' Seri Ahmad Said, 30450, Ipoh, Perak Darul Ridzuan, No. Tel : 05-2555945 / 5946)